

PRÍLOHA Č.4

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Obec Topoľovka
Sídlo organizácie: Topoľovka 194, 067 45, Topoľovka
Kontaktná osoba: Ing. Ing.Štefan Ladičkovský - starosta obce
Telefón: 057 778 1133
e-mail: topolovka@wmx.sk
IČO: 00323659
DIČ: 2021173836

Ďalej len *Objednávateľ*

a

1.2. Zhotoviteľ: IMPAKT, spol. s r.o..
So sídlom: Mierová 83, 066 01 Humenné
Zastúpený: Rudolf Kremnický
IČO: 36 446 653
DIČ: 2020023368
IČ DPH: SK2020023368
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK91 0200 0000 0021 8323 0659
Zapísaný v: OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 10321/P

Ďalej len *Zhotoviteľ*

II. Predmet zmluvy

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: „Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa oceneného výkazu výmer - rozpočtu stavby, ktorý tvorí **prílohu č. 1** zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.3.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: **Obec Topoľovka**

3.3.

Termíny realizácie diela:

- Začiatok realizácie: **do 7 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis.**
- Dokončenie realizácie: **do 5 mesiacov odo dňa prevzatia Staveniska Zhotoviteľom. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu Zmluvné strany zápis.**

3.4.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

3.5.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávateľa).

3.6.

Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu v prípade, že klimatické podmienky nebudú umožňovať zrealizovať dielo v požadovanej kvalite za dodržania príslušných noriem, a zákonov. Prerušenie prác musí byť zaznamenané napr. v stavebnom denníku, resp. záznamom.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu aj v dôsledku vyššej moci.

Za vyššiu moc sa považuje udalosť alebo okolnosť (napr. živelná pohroma, povodeň, zemetrasenie, víchrica, mimoriadna situácia / stav ohrozujúci bezpečnosť alebo zdravie, pandémie, vojna a pod.):

- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
- b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto zmluvy,
- c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
- d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.

Zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie nevhodných klimatických podmienok, pre ktoré bolo prerušené vykonávanie diela, o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov alebo súvisiacich následkov (napr. obmedzenie určitých komodít na trhu) za podmienky, že nedôjde k ohrozeniu termínu odovzdania diela v zmysle projektu.

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna s ohľadom na práce predpokladané výkazom výmer a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí **prílohu č. 1** k zmluve.

4.2.

Cena diela je na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH	156 129,65 EUR
DPH vo výške 23%	35 909,82 EUR
Cena s DPH	192 039,47 EUR

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, zariadenie staveniska, náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami, vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov a ich sondáž pred realizáciou, dotknutých realizáciou stavebného diela, vrátane nákladov na predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu celého stavebného diela a potrebné k uvedeniu diela do prevádzky v potrebnom počte vyhotovení, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. V prípade, ak bude potrebné vykonať práce nad rámec oceneného výkazu výmer (naviac práce) z dôvodov mimoriadnych udalostí, ktoré zhotoviteľ nezavinil, môžu byť takéto práce vykonané na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých v platnom znení.

4.4.

Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo a nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez uzavretia písomného dodatku k zmluve o dielo.

K zmene ceny diela počas realizácie môže dôjsť na základe požiadavky jednej zo zmluvných strán a to v prípade naviac alebo menej prác. Rozsah prác a ich cena musí byť upravená dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu naviac prác, pričom spôsob určenia ceny naviac prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom: Zhotoviteľ ocení naviac práce nasledovne:

- položky naviac prác, ktoré sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer (rozpočte) tejto Zmluvy, musia byť ocenené jednotkovými cenami týchto položiek;
- položky naviac prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer (rozpočte) tejto Zmluvy, musia byť ocenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Zhotoviteľ bude fakturovať plnenie pri realizácii diela na základe faktúry. Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a zaevidovaný v stavebnom denníku.

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaných oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- označenie faktúry a jej číslo,

- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy + fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

5.3.2

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, pečiatkou, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a pečiatky na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu.

5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávať ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.8.

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov.

5.9.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie naviac prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V Protokole / Zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného

staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „Energie“). **Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela**, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. **V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.**

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oploenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.4.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.5.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť, dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry podľa bodu 5.2 zmluvy.

6.6.

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.7.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak, aby bola naplnená dikcia bodu 6.6 tohto článku.

6.8.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.9.

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a z **Operačného programu Slovensko**.

6.10.

Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona.

6.11.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa a stavebného dozora na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v

realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

6.12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.

6.13.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor.

6.14.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.16.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

6.17.

Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.18.

V prípade akejkoľvek zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca.

6.19.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta a stavebného dozoru bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a одобorené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.20.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ

a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii tzv. HZS.

6.21.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.22.

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.23.

Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného položkovitého rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj predložiť v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- protokoly o skúškach, revízie a pod.,
- doklady o zákonnej likvidácii odpadov,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode

7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví stavebný dozor objednávateľa, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie vád a nedorobkov.

7.6.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dielo.

8.2.

Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. bod 8.1. tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne 24 mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto vád bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

9.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (v EUR s DPH) za každý deň omeškania. Zaplacením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

9.2.

Za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplacením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

9.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

V prípade zmeny subdodávateľov Zhotoviteľa uvedených v bode 6.18 tejto zmluvy počas trvania zmluvy, je povinnosťou Zhotoviteľa ich nahradenie osobami, ktoré spĺňajú podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch danej zákazky uvedenej v čl. II, bod. 2.1. V prípade nesplnenia podmienky účasti u danej osoby/ách má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň daného pochybenia, až do dňa nahradenia odborníka spĺňajúceho podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch, z ktorých výsledkom je predmetná zmluva, t.j. bod 2.1 tejto zmluvy. Zaplacením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká povinnosť vyplývajúca z rozsahu tohto bodu.

X. Osobitné ustanovenia

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

10.4.

Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (t.j. cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľia“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie

diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

10.7

Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom ak výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

XI. Vymedzenie niektorých pojmov

11.1.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

11.2.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

11.3.

Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XII. Záverečné ustanovenia

12.1.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.

12.2.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

12.3.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

12.4.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

12.5.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak dielo predmetu zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, tak je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Osoby oprávnené na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby;
- b. Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO;
- c. útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu;
- d. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;

- e. Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby;
- f. splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;
- g. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom;
- h. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.

12.6.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer - rozpočet

Príloha č. 2 – Informácie o subdodávateľoch

XIII. Platnosť a účinnosť zmluvy

13.1.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky po splnení odkladnej podmienky uvedenej v bode 13.2.

13.2.

Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.

V Topoľovke dňa: 28.5.2025

V Humennom dňa: 28.5.2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Štefan Ladičkovský - starosta obce

Rudolf Kremnický - konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 15.5.2025

Objednávateľ:

Obec Topoľovka

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

156 129,65

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	156 129,65	35 909,82

Cena s DPH

v

EUR

192 039,47

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 28.5.2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:0

Stavba:Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Miesto:

Objednávateľ:Obec Topoľovka

Zhotoviteľ:Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Dátum:15.05.2025

Projektant:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		156 129,65	192 039,47
01	Vonkajšia učebňa	16 598,60	20 416,28
02	Dopravné ihrisko	20 698,65	25 459,34
03	STAVEBNÉ UPRAVY BUDOVY TELOCVICNE A SPOJOVACEJ CHODBY	118 832,40	146 163,85

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Objekt:

01 - Vonkajšia učebňa

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Topoľovka

Zhotoviteľ:

Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15.05.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

16 598,60

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

0,00

23,00%

0,00

znižená

16 598,60

23,00%

3 817,68

Cena s DPH

v EUR

20 416,28

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Objekt: 01 - Vonkajšia učebňa

Miesto:
Objednávateľ: Obec Topoľovka
Zhotoviteľ: Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Dátum: 15.05.2025

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 16 598,60

D HSV Práce a dodávky HSV 16 598,60

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 16 598,60

1	K	936104102.S	Montáž vonkajšej učebne	ks	1,000	1 386,96	1 386,96
2	M	553560016699.S	Vonkajšia učebňa -560x660x320cm	ks	1,000	12 570,76	12 570,76
3	K	936124111.S1	Zhotovenie lavice stabilnej	ks	8,000	57,89	463,12
4	M	553560000800.S	Lavička	ks	8,000	272,22	2 177,76

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Objekt:

02 - Dopravné ihrisko

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Topoľovka

Zhotoviteľ:

Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15.05.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

20 698,65

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	20 698,65	23,00%	4 760,69

Cena s DPH

v EUR

25 459,34

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

28.5.2025

Pečiatka

TOPOLOVKA

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Objekt:

02 - Dopravné ihrisko

Miesto:

Dátum: 15.05.2025

Objednávateľ:

Obec Topoľovka

Projektant:

Zhotoviteľ:

Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 698,65

D HSV Práce a dodávky HSV 20 698,65

D 1 Zemné práce 2 687,71

1	K	113152220.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 40 mm 0,100 t	m2	560,000	4,66	2 609,60
2	K	130201001.S	Výkop ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	1,250	57,00	71,25
3	K	166101101.S	Prehodenie neulažnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	1,250	5,49	6,86

D 5 Komunikácie 10 768,80

4	K	573111112.S	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	560,000	1,79	1 002,40
5	K	576141311.S	Koberec asfaltový po zhutnení hr. 50 mm š. do 3 m	m2	560,000	17,44	9 766,40

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 733,44

6	K	915701112	Zhotovenie vodorov. značenia z náterových hmôt hdeliace čiary, priechody	ks	1,000	1 514,16	1 514,16
7	K	916331112	Osadenie obrubníka betónového do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 bez bočnej opory	m	21,400	14,82	317,15
8	M	592170002400.S	Obrubník	ks	21,614	9,50	205,33
9	K	938908401.S	Očistenie povrchu ručne zametáním	m2	560,000	0,65	364,00
10	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	64,000	18,53	1 185,92
11	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1 792,000	1,49	2 670,08
12	K	979089212.S	Poplatok za recykláciu asfaltu	t	64,000	7,45	476,80

D 99 Presun hmôt HSV 508,70

13	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	78,746	6,46	508,70
----	---	-------------	--	---	--------	------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Objekt:

03 - STAVEBNÉ ÚPRAVY BUDOVY TELOCVIČNE A SPOJOVACEJ CHODBY

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Topoľovka

Zhotoviteľ:

Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15.05.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

118 832,40

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	118 832,40	23,00%	27 331,45

Cena s DPH

v EUR

146 163,85

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

28.5.2025

Pečiatka

TOPOĽOVKA

Dátum a podpis:

1

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou

Objekt:

03 - STAVEBNÉ ÚPRAVY BUDOVY TELOCVIČNE A SPOJOVACEJ CHODBY

Miesto:

Dátum: 15.05.2025

Objednávateľ:

Obec Topoľovka

Projektant:

Zhotoviteľ:

Impakt s.r.o, Mierová 83, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							118 832,40
D	HSV		Práce a dodávky HSV				31 660,24
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 767,03
1	K	340239267.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z pórabetónových tvárnic hladkých hrúbky 300 mm	m2	21,314	46,48	990,67
2	K	342240031.S	Priečky z tehál pálených dierovaných nebrúsených na pero a drážku hrúbky 100 mm, na klasickú maltu	m2	14,014	32,94	461,62
3	K	342240041.S	Priečky z tehál pálených dierovaných nebrúsených na pero a drážku hrúbky 115 mm, na klasickú maltu	m2	3,200	36,07	115,42
4	K	342240061.S	Priečky z tehál pálených dierovaných nebrúsených na pero a drážku hrúbky 140 mm, na klasickú maltu	m2	5,120	38,93	199,32
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				21 226,48
5	K	612421431.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % štukových	m2	1 219,811	10,09	12 307,89
6	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	171,375	17,68	3 029,91
7	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	62,840	1,74	109,34
8	K	612460201.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	22,936	9,93	227,75
9	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	22,936	9,90	227,07
10	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	62,840	7,70	483,87
11	K	612460364.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm	m2	62,840	10,59	665,48
12	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou ostenie	m2	100,590	2,12	213,25
13	K	622421722.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, štukových ostenie	m2	100,590	14,24	1 432,40
14	K	622461052.S1	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm-ostenie	m2	100,590	12,95	1 302,64
15	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	33,072	1,91	63,17
16	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	33,072	8,83	292,03
17	K	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	33,072	13,64	451,10
18	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	5,000	46,45	232,25
19	M	553310007100	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970	ks	4,000	37,10	148,40
20	M	553310007700	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 900x1970	ks	1,000	39,93	39,93
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				6 594,88
21	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	566,324	1,98	1 121,32
22	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	566,324	1,15	651,27
23	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	566,234	1,33	753,09
24	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	34,736	3,91	135,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	965081812.S	Búranie dlažieb keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	64,660	3,68	237,95
26	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	66,000	0,75	49,50
27	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	276,000	2,32	640,32
28	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	17,000	0,59	10,03
29	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	8,000	1,19	9,52
30	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	13,475	16,03	216,00
31	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	6,000	30,81	184,86
32	K	978013141.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	935,121	0,77	720,04
33	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t	m2	144,516	7,22	1 043,41
34	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	31,655	11,44	362,13
35	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	189,930	0,36	68,37
36	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	31,655	9,03	285,84
37	K	979089012.S	Poplatok za recykláciu	t	31,655	3,33	105,41
D 99 Presun hmôt HSV							2 071,85
38	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	68,559	30,22	2 071,85
D PSV Práce a dodávky PSV							60 306,16
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							2 108,34
39	K	721140800.S99	Demontáž a montáž potrubia z rúr odpadových	ks	1,000	912,90	912,90
40	K	721171999	Potrubie z PVC - U odpadové - prepojenie WC - zmena dispozície s vybúraním podlahy a betónážov	ks	2,000	333,07	666,14
41	K	721210814.S	Demontáž vpustu podlahového DN 125, -0,04285t	ks	9,000	6,99	62,91
42	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	9,000	5,54	49,86
43	M	286630023600.S	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	9,000	44,65	401,85
44	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	22,960	0,64	14,68
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							341,00
45	K	722172999	Prepojenie vodovodného potrubia pri zmene dispozície WC a umývadiel	ks	5,000	68,20	341,00
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							4 196,39
46	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	5,000	7,27	36,35
47	K	725119215.S	Montáž záchodovej misy keramickej voľne stojacej	ks	5,000	21,73	108,65
48	M	642350000300.S	Misa záchodová keramická voľne stojaca	ks	4,000	70,68	282,72
49	M	6423500015pc	WC pre imobilných	ks	1,000	222,61	222,61
50	K	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, - 0,01720t	súb.	2,000	5,26	10,52
51	K	725129210.S	Montáž pisoáru keramického	ks	1,000	13,14	13,14
52	M	642510000200.S	Pisoár keramický	ks	1,000	84,41	84,41
53	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	13,000	4,29	55,77
54	K	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	13,000	33,53	435,89
55	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	12,000	29,61	355,32
56	M	642110000pc	Umývadlo pre invalidov	ks	1,000	93,88	93,88
57	K	725240811.S	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t	súb.	1,000	9,53	9,53
58	K	725240812.S	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr mís, -0,02450t	súb.	1,000	4,93	4,93
59	K	725241113.S	Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvorcovej 1000x1000 mm	ks	1,000	50,68	50,68
60	M	554230000900.S	Sprchová vanička	ks	1,000	149,05	149,05
61	K	725245271.S	Montáž sprchových kútov kompletných	ks	1,000	179,60	179,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
62	M	552230000800.S	Kút sprchový	ks	1,000	201,98	201,98
63	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	4,000	4,45	17,80
64	M	5523800124pc	Madlo nerezové univerzálne pevné	ks	3,000	37,42	112,26
65	M	5523800127pc	Madlo nerezové univerzálne sklopné	ks	1,000	44,30	44,30
66	K	725330840.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, oceľovej alebo liatinovej, - 0,01880t	súb.	1,000	7,18	7,18
67	K	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	1,000	14,83	14,83
68	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramická s plastovou mrežou	ks	1,000	125,60	125,60
69	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb.	13,000	3,80	49,40
70	K	725829206.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	13,000	9,81	127,53
71	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	13,000	36,57	475,41
72	K	725829801.S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	6,81	6,81
73	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	1,000	34,90	34,90
74	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, - 0,00225t	ks	7,000	3,14	21,98
75	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	7,000	1,95	13,65
76	K	725849205.S	Montáž batérie sprchovej nástennej a držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	7,000	3,32	23,24
77	M	551450003100	Batéria sprchová páková vč.sprchovej sady	ks	7,000	48,75	341,25
78	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	9,000	1,27	11,43
79	K	725860822.S	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t	ks	1,000	3,18	3,18
80	K	725869302.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 50 mm	ks	13,000	9,00	117,00
81	M	551620005600.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 50	ks	13,000	11,00	143,00
82	K	725869341.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 90 mm	ks	7,000	7,54	52,78
83	M	551620003000.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 90	ks	7,000	12,39	86,73
84	K	725869351.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, výlevkovej do D 50 mm	ks	1,000	6,97	6,97
85	M	551620014100.S	Zápachová uzávierka kolenová d 50/50 mm, pre výlevku	ks	1,000	13,37	13,37
86	K	725869371.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 50 mm	ks	2,000	7,31	14,62
87	M	551620011000.S	Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 50	ks	2,000	12,75	25,50
88	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	56,730	0,19	10,64
D 766			Konštrukcie stolárske				32 274,92
89	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	242,280	11,40	2 761,99
90	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	254,394	1,62	412,12
91	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	254,394	0,66	167,90
92	M	611410091011.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 1170/1190mm	ks	2,000	347,70	695,40
93	M	611410091012.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 4710/1190mm	ks	1,000	1 255,16	1 255,16
94	M	611410091013.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 3550/1190mm	ks	2,000	1 030,20	2 060,40
95	M	611410091014.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 1150/1190mm	ks	1,000	377,57	377,57
96	M	611410091015.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 2400/2100mm	ks	6,000	1 178,03	7 068,18
97	M	611410091016.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 1200/1500mm	ks	3,000	404,95	1 214,85
98	M	611410091017.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 890/1480mm	ks	4,000	331,84	1 327,36
99	M	611410091018.S	Okno plastové izolačné trojsklo š/v 2360/1480mm	ks	8,000	752,39	6 019,12
100	M	611410091019.S	Okno plastové izolačné trojsklo nepriehľadné š/v 2400/1500mm	ks	6,000	888,50	5 331,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
101	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových exteriérových, 1 m obvodu dverí	m	7,200	10,17	73,22
102	M	61173000010.S 1	Dvere vchodové plastové , izolačné trojsklo š/v 600+900/2100mm	ks	1,000	967,52	967,52
103	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	17,000	18,63	316,71
104	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	17,000	16,26	276,42
105	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm	ks	17,000	60,79	1 033,43
106	K	766662132.S	Montáž dverového kridla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	37,12	148,48
107	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	4,000	14,23	56,92
108	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm	ks	8,000	64,04	512,32
109	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	553,810	0,36	198,85
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení				118,24
110	K	769011010.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 150 s pripojením a rozvodom	ks	1,000	11,40	11,40
111	M	429110005500.S	Ventilátor malý, axiálny, max. prietok od 240 do 399 m3/h	ks	1,000	106,84	106,84
D 771			Podlahy z dlaždíc				2 776,81
112	K	771575620.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore	m2	64,660	19,44	1 256,99
113	M	597740003510.S	Dlaždice keramické	m2	68,540	21,84	1 496,91
114	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	34,319	0,67	22,91
D 775			Podlahy vlysové a parketové				8 614,31
115	K	775591902.S1	Repasie palubkovej podlahy	m2	327,560	25,99	8 513,28
116	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	131,024	0,77	101,03
D 781			Obklady				6 668,56
117	K	781445126.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore	m2	144,516	27,15	3 923,61
118	M	597640001800	Obkladačky keramické	m2	153,187	17,11	2 621,03
119	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	91,227	1,36	123,92
D 783			Nátery				115,08
120	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	42,000	2,74	115,08
D 784			Maľby				3 092,51
121	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	1 066,384	0,97	1 034,39
122	K	784452261.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	1 066,384	0,71	757,13
123	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	1 066,384	1,22	1 300,99
D M			Práce a dodávky M				26 866,00
D 33-M			Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh				26 866,00
124	K	330030000.S99	Schodisková plošina	ks	4,000	6 219,92	24 879,68
125	K	330031000.S99	Prívod ELI, napojenie, revízie	ks	4,000	496,58	1 986,32

PRÍLOHA Č. 2 ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Identifikačné údaje uchádzača:

Obchodné meno: Impakt s.r.o

Sídlo: Mierová 83, 066 01 Humenné, m

IČO: 36446653

Zastúpený: Rudolf Kremnický - konateľ

Kontaktná osoba: Rudolf Kremnický

Kontaktné údaje: 0905530771, impaktsro@gmail.com

Názov zákazky: „Rekonštrukcia telocvične a úprava vonkajších priestorov s dopravným ihriskom a extérierovou triedou““

Obchodné meno, adresa navrhovaného subdodávateľa, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu : meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt	Predmet subdodávok	Podiel subdodávok v %
žiadny		

V Humennom dňa 28.5.2025

V Topoľovke, dňa 28.5.2025

zhotoviteľ
Rudolf Kremnický Konateľ



Objednávateľ
Ing. Štefan Ladičkovský
starosta obce